



COMUNE DI BRIONE
Provincia di Brescia

IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA - IMU
ANNO 2023

Vista la legge 27 dicembre 2019, n. 160 (legge di bilancio 2020)
Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 19 del 24.11.2022

ENTRO IL 16 GIUGNO

deve essere effettuato il versamento dell'ACCONTO IMU dovuta per l'anno d'imposta corrente.

Sono soggetti passivi IMU il proprietario di immobili, inclusi i terreni e le aree edificabili, a qualsiasi uso destinati, ivi compresi quelli strumentali o alla cui produzione o scambio è diretta l'attività dell'impresa, ovvero il titolare di diritto reale di usufrutto, uso, abitazione, enfiteusi, superficie sugli stessi.

Sono ESCLUSE dal pagamento:

- le abitazioni principali e pertinenze della stessa (nella misura massima di una per ciascuna categoria C2, C6 e C7), ad eccezione delle abitazioni classificate nelle categorie A/1, A/8 e A/9;
- i terreni agricoli.

L'aliquota IMU deliberata è pari al **10,60** per mille per tutti gli immobili, comprese aree edificabili.

Si ricorda inoltre che:

- la 2° rata, pari al saldo, dovrà esser versata entro il 16 dicembre;
- il contribuente ha la facoltà di pagare l'intero importo entro il 16 giugno.

Il pagamento è da effettuare tramite modello F24 utilizzando i seguenti codici tributo:

- Fabbricati esclusi quelli di categoria catastale D, codice tributo **3918**;
- Fabbricati di categoria D:
 - 1) quota a favore del Comune, codice tributo **3930**;
 - 2) quota a favore dello Stato, codice tributo **3925**;
- Aree edificabili, codice tributo **3916**.

Il codice del Comune di Brione da riportare nel modello F24 è **B184**.